

Anonimitzada JGL37setembre15

ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2021/37	La junta de govern local

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	15 / de setembre / 2021
<b>Durada</b>	Des de les 13:30 fins a les 15:00 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Juntes
<b>Presidida per</b>	Núria Palau Minguella
<b>Secretari</b>	Javier Vergé Pluvins

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
	Albert Quintillà Benet	SÍ
	Ariadna Salla Gallart	NO
	Daniel Not i Vilafranca	SÍ
	Jordi Ribalta Roig	SÍ
	Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
	Maria Fusté Marsal	SÍ
	Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
	Núria Palau Minguella	SÍ
	Oriol Satorra Mateus	SÍ

**Excuses d'assistència presentades:**

1. Ariadna Salla Gallart:  
«laboral»

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu



2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, la Sra. Alcaldessa, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 1573/2019. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria d'Activitats. FERROFET CATALANA, SL
- Expedient 1946/2021. Autorització ús Pavelló de l'Oli per obertura curs 2021-22. Aula d'Extensió Universitària Garrigues. 7 octubre 2021
- Expedient 1707/2021. Exp. 140/21. Comunicació prèvia d'obres. PINO COMPONENTES, SL

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són quatre, acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

#### **ORDRE DEL DIA:**

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 1892/2021.Exp. 165/21. Comunicació prèvia d'obres ....
3. Expedient 1893/2021.Exp. 166/21. Comunicació prèvia d'obres. ....
4. Expedient 1891/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística ...
5. Expedient 1948/2021. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2021. Associació Vivall de les Borges Blanques
6. Expedient 1942/2021. Autorització ús Centre cívic - sala d'actes per fer reunió de la junta de l'Aula Universitària. 16 setembre matí
7. Expedient 1943/2021. Autorització per tallar el carrer, tram davant del gimnàs, per fer activitat "Crossfit Games". Impacte Gym. 2 octubre matí
8. Expedient 1573/2019. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria d'Activitats. FERROFET CATALANA, SL
9. Expedient 1946/2021. Autorització ús Pavelló de l'Oli per obertura curs 2021-22. Aula d'Extensió Universitària Garrigues. 7 octubre 2021
10. Expedient 1707/2021. Exp. 140/21. Comunicació prèvia d'obres. PINO COMPONENTES, SL
11. Precs i preguntes

#### **A) PART RESOLUTIVA**



## 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 8 de setembre de 2021 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres.

## 2.- Expedient 1892/2021.Exp. 165/21. Comunicació prèvia d'obres ...

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel .... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

#### **Exp. 165/21 1892/2021 Gestiona**

**Persona sol·licitant:** .....

**Domicili:** Castell Baix, 9

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

#### **DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Castell Baix, 9

**Referència cadastral:** 2192404CF2929S0001TA

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost:** 1.000,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 34,70 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 57,70 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Ampliar la terrassa posterior de la planta primera

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que



s'ajusten a les determinacions del POUM, atès que en planta baixa la profunditat edificable és del 100% (art. 148 POUM).

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

### 3.- Expedient 1893/2021.Exp. 166/21. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

#### **Exp. 166/21 1893/2021 Gestiona**

**Persona sol·licitant: ....**

**Domicili:** Avemaria, 4

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

#### **DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** la Placeta, 17 (per la façana del c. Avemaria)

**Referència cadastral:** 2191002CF2929S0001SA

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost: 200,00 €**

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 6,94 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 29,94 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Arrebossar i pintar la façana

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni



l'estructura general de l'edifici.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

#### 4.- Expedient 1891/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística ....

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### Llicència urbanística ....

##### ANTECEDENTS

**Primer.-** En data 26 d'agost de 2021 la senyora .... va sol·licitar llicència per dur a terme obres de conservació en cuina, bany i paviments en l'interior de l'edificació existent, sense alterar l'estructura ni el volum actual situada al polígon 12, parcel·la 17 (partida Font Vella) d'aquest terme municipal. (Exp. 164/21, Gestiona 1891/2021).

**Segon.-** L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 30 d'agost de 2021 emet informe tècnic amb el següent contingut:

##### "INFORME TÈCNIC

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient **1891/2021** informo:

##### DADES GENERALS

Expedient d'obra núm.: 164/21

Registre d'entrada núm.: 2021-E-RC-2027 27/08/2021 13:58

Expedient assignat: 27/08/2021

Titular: ....

Emplaçament de l'obra: polígon 12, parcel·la 17 (partida Font Vella)

Ref. Cadastral: 25070A012000170000GI

##### Documentació valorada que acompanya la sol·licitud

No se n'acompanya.

##### Descripció de les obres

*obres de conservació en cuina, bany i paviments (en l'interior de l'edificació existent, sense alterar l'estructura ni el volum actual)*

Pressupost d'execució material: 12.200 €.

##### Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE



Qualificació urbanística: Zona 21a Zona agrícola de regadiu: agrícola de regadius dels canals d'Urgell.

### **Conclusions**

No resta justificat que l'edific objecte de les obres s'hagi implantat legalment, conseqüentment es considera aquest fora d'ordenació.

D'acord el que disposa l'article 108.2 de la Llei d'Urbanisme, els edificis i usos que es troben amb la condició de fora d'ordenació si poden autoritzar obres que exigeixen la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les mateixes. Atès que les obres sol·licitades es consideren de conservació s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud condicionada presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

Advertir que les obres autoritzades no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.”

**Tercer.-** La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

### **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme *“Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl”*

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

*“46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús,*



*de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.*

*46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.*

*46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:*

*a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.*

*b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.*

*c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.*

*d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.*

*46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament.”*

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

*“48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:*



a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.

b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.

48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.

48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:

a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.

b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També





ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

D'acord amb el que disposa l'article 108.7 d'aquest Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost:

*«Les construccions i les instal·lacions a les quals no es puguin aplicar les mesures de restauració regulades pel capítol II del títol setè i que no s'ajustin al planejament resten en situació de fora d'ordenació o de disconformitat, segons que correspongui en aplicació dels apartats de l'1 al 6. En tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable.»*

L'article 108.2 del mateix Decret Legislatiu disposa:

*2. En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.*

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 30 d'agost de 2021 i en l'informe de secretaria de data 13 de setembre de 2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 164/21 (1891/2021 Gestiona)**

**Persona sol·licitant: ....**

**Domicili: polígon 12, parcel·la 17 (partida Font Vella)**

**Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça: polígon 12, parcel·la 17 (partida Font Vella)**

**Referència cadastral:** 25070A012000170000GI

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost:** 12.200,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 423,34 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 30,50 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 456,84 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Obres de conservació en cuina, bany i paviments (en l'interior de l'edificació existent, sense alterar l'estructura ni el volum actual)

**Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

Aquesta llicència es concedeix entenent que es tracta d'obres necessàries per la bona conservació de la construcció existent, i per tant, emparades per l'article 108.2 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Aquesta llicència resta condicionada a què abans d'iniciar les obres la persona promotora de les mateixes presenti el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

**5.- Expedient 1948/2021. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2021. Associació Vivall de les Borges Blanques**

Favorable

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ**



D'acord amb la petició efectuada per l'Associació Vivall de les Borges Blanques.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2021 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l'acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l'anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.**- Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

ASSOCIACIÓ VIVALL DE LES BORGES BLANQUES 660,50 euros

**Segon.**- Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.



**Tercer.**- Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

**6.- Expedient 1942/2021. Autorització ús Centre cívic - sala d'actes per fer reunió de la junta de l'Aula Universitària. 16 setembre matí**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL**

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.**- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

**ESPAI: CENTRE CÍVIC - SALA D'ACTES**

**ENTITAT : AULA D'EXTENSIÓ UNIVERSITÀRIA DE LES GARRIGUES**

**RESPONSABLE: ....**

**ADREÇA : Apartat de Correus 18**

**DIA UTILITZACIÓ: 6 SETEMBRE 2021**

**HORARI: DE 10H A 12H.**

**MOTIU: REUNIÓ DE JUNTA**

**MESURES COVID-19:**

- Cal fer control d'aforament i llistat identificatiu de totes les persones assistents a la reunió per tal de poder fer la traçabilitat en cas necessari.
- Ús obligatori de mascareta durant tota la sessió.
- Mesures higièniques (neteja de mans amb gel hidroalcohòlic a l'entrada i a la sortida del local)
- Manteniment de la distància interpersonal de seguretat. Les cadires estaran disposades de forma segura i no es poden desplaçar del lloc marcat.
- Ventilació de la sala

*En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*



## 7.- Expedient 1943/2021. Autorització per tallar el carrer, tram davant del gimnàs, per fer activitat "Crossfit Games". Impacte Gym. 2 octubre matí

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

### PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- de conformitat amb l'informe de la Policia Local i en relació al tancament dels carrers i tenint en compte l'estructura de la via i la seguretat de l'activitat a desenvolupar s'haurà d'efectuar el tall de la circulació del vial lateral de l'Av. Francesc Macià en sentit rotonda de la carretera LV 2012, des de el C/Poeta Carles Mas al C/Mossèn Cinto Verdaguer. El primer tram de tram de tancament de C/ Poeta Carles Mas a l'immoble núm. 32 de l'Av. Francesc Macià es faria amb tanques i rètol indicatiu excepte veïns quedant habilitat l'accés als pàrquings i l'estacionament de vehicles; el segon tram davant de l'immoble núm. 32 de l'Av. Francesc Macià quedaria prohibit l'accés i l'estacionament i el tercer tram de l'immoble núm. 32 de l'Av. Francesc Macià al C/ Mossèn Cinto Verdaguer hi quedaria habilitat l'estacionament de vehicles.

**ENTITAT : IMPACTE GYM**

**ESPAI : TRAM DE CARRER DE DAVANT DEL GIMNÀS**

**RESPONSABLE:....**

**CORREU ELECT: informacio@impactegym.com**

**ADREÇA : Av. Francesc Macià, 32 25400 Les Borges Blanques**

**DIA UTILITZACIÓ : 2 d'octubre de 2021**

**HORARI : DE 8:30H A 14:00H**

**MOTIU : CROSSFIT GAMES: competició individual on cada participant fa**



diferents proves/exercicis de gimnàs (córrer, saltar a corda, “sentadilles”, etc)

**Sol·liciten tancar el carrer secundari de davant del gimnàs, únicament el tram que dona a la façana. El tancament resta condicionat al previst a l'informe de la Policia Local de les Borges Blanques, núm. 354/21PLB2 el contingut del qual està en els condicionants de l'acord.**

**MATERIAL:** 20 cadires i 2 taules

**MESURES COVID-19:**

- Ús de mascareta i mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic
- Activitats per grups estables (sempre les mateixes persones en el grup i mirar de no intercanviar-se de grup)
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.
- Les activitats han de dur-se a terme guardant la distància interpersonal d'1,5 metres.
- Cal fer control d'aforament i llistat identificatiu de totes les persones assistents a l'activitat per tal de poder fer la traçabilitat en cas necessari.

*En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*

**8.- Expedient 1573/2019. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria d'Activitats. FERROFET CATALANA, SL**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS DE FERROFET CATALANA, SL**

El Senyor ..... actuant en nom de la societat FERROFET CATALANA, SL en data 16 de maig de 2019 va comunicar a l'Ajuntament de les Borges Blanques l'inici de l'activitat de muntatge de ferralla per a la construcció al polígon Castellots, parcel·la 1.

El Sr. Xavier Arqués Grau, en data 13 de juliol de 2021 va emetre el següent informe, que transcrit literalment diu així:

**“INFORME TÈCNIC**

*Expedient d'activitats: 1573/2019*

*Expedients d'activitats anteriors:*

*Titular: FERROFET CATALANA SL (CIF.: B-25422148)*

*Emplaçament: Polígon Castellots, parcel·la 1*

*Activitat: Muntatge de ferralla per a la construcció*

*Classificació: Annex-III, Codi 3.14 (Llei 20/2009): “Fabricació de maquinària i/o*



*productes metàl·lics diversos i/o serralleries”.*

*Tipus de tràmit: Nova activitat.*

*Documentació: Aporta*

*-Comunicació en matèria d'activitats de data 16 de maig de 2019.*

*-Projecte d'activitat per al muntatge de ferralla per a la construcció, de data 16 de maig de 2019, signat per l'enginyer tècnic industrial Josep Maria Servetó Figueras col·legiat 9.737.*

*-Certificat de final d'obra de data 16 de maig de 2019, signat per l'enginyer tècnic industrial Josep Maria Servetó Figueras col·legiat 9.737.*

*-Certificat de final d'obra de data 7 d'octubre de 2020, signat per l'enginyer tècnic industrial Josep Maria Servetó Figueras col·legiat 9.737.*

*-Certificat de final d'obra de data 10 de juny de 2021, signat per l'enginyer tècnic industrial Josep Maria Servetó Figueras col·legiat 9.737*

#### **ANTECEDENTS**

*L'activitat de referència es troba situada dins d'un recinte industrial privat amb referència cadastral 4979504CG2938S0001TD sense divisió horitzontal on hi conviuen altres empreses de titulars diferents.*

*Segons consta en els expedients municipals 49/2004 i 56Bis/2005, una part de la nau descrita en present expedient ja està ocupada per una altra activitat destinada a la fabricació de formigó i elements de formigó, degudament autoritzada que no consta que s'hagi desplaçat o donat de baixa.*

*En data 26 de gener es va emetre informe FAVORABLE CONDICIONAT.*

#### **FETS**

*S'aporta certificat de final d'obra on es resolen tots els condicionants indicat en l'informe anterior. Concretament:*

*-Aporta plànol descriptiu de la distribució final dels espais destinats a l'activitat, descripció i emplaçament de la sectorització d'incendis implantada, així com documentació fotogràfica..*

*-Aporta certificat de l'element sectoritzador “cortina El irrigada amb referència MEC TEXTIL EI-180” .*

#### **CONCLUSIÓ**

*L'expedient s'informa **FAVORABLEMENT***

la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada de l'inici de l'activitat de l'empresa FERROFET CATALANA, SL AMB CIF núm. B-25422148, de Muntatge de ferralla per a la construcció al polígon Castellots, parcel·la, 1.



**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 247,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

**TERCER.-** Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

**9.- Expedient 1946/2021. Autorització ús Pavelló de l'Oli per obertura curs 2021-22. Aula d'Extensió Universitària Garrigues. 7 octubre 2021**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL**

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

**ESPAI: PAVELLÓ DE L'OLI**

**ENTITAT : AULA D'EXTENSIÓ UNIVERSITÀRIA. CURS 2021/22**

**RESPONSABLE: .....**

**ADREÇA : Av. Jaume I, 48, bloc C, 3er 1a**

**DIA UTILITZACIÓ: 7 OCTUBRE 2021**

**HORARI : RESERVAT DE 10H A 17.15H.**

**L'acte inaugural és a la tarda**

**MOTIU : INAUGURACIÓ CURS 2021/22. AULA D'EXTENSIÓ UNIVERSITÀRIA**

**MATERIAL:** 250 CADIRES, ESCENARI, MEGAFONIA (3 MICROS TAULA I 2 DE DIADEMA), 1 TAULA (per a 4 parlamentaris), CONNEXIÓ ELÈCTRICA, EQUIP DE LLUM

**OBSERVACIONS :**

A l'obertura del curs hi assistiran les autoritats locals i universitàries.

Demanem 250 cadires, en cas que no es pugui posar les grades.





## MESURES COVID-19:

Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal, però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.

- Cal fer control d'aforament i llistat identificatiu de totes les persones assistents a la reunió per tal de poder fer la traçabilitat en cas necessari.
- Ús obligatori de mascareta durant tota la sessió.
- Mesures higièniques (neteja de mans amb gel hidroalcohòlic a l'entrada i a la sortida del local)
- Manteniment de la distància interpersonal de seguretat. Les cadires estaran disposades de forma segura i no es poden desplaçar del lloc marcat.
- Ventilació de la sala
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.
- Les activitats han de dur-se a terme guardant la distància interpersonal d'1,5 metres.

*En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*

## 10.- Expedient 1707/2021. Exp. 140/21. Comunicació prèvia d'obres. PINO COMPONENTES, SL

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor .... en representació de l'empresa PINO COMPONENTES, SL es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

**Exp. 140/21 1707/2021 Gestiona**



**Persona sol·licitant:** PINO COMPONENTES, SL  
**NIF:** B-60853967  
**Domicili:** Polígon industrial Sud-Est, c/Pintor Velázquez, 11  
**Ciutat:** 08213 POLINYÀ

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça:** Polígon les Verdunes, 26-29  
**Referència cadastral:** 0475202CF2907N0001SU

**Arquitecte:**

**Arquitecte tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost:** 6.403,49 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 222,20 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 245,20 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Obertura d'una porta a carrer per a l'entrada de camions d'accés al dipòsit de GNL que disposa l'activitat, realització d'un gual d'accés a carrer i reforç del formigó de vorera i connexió al clavegueram de les aigües pluvials

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades condicionada a què la rasa per a la connexió de la claveguera sigui el possible a la via i que l'ample d'aquesta no sigui superior als 60 cm.

Igualment aquesta autorització restarà condicionada al compliment de compromís signat per l'empresa de prendre les mesures de seguretat necessàries en el moment de la maniobra d'entrada i sortida dels camions i de regular el trànsit durant la maniobra d'entrada i sortida dels camions i que un operari de l'empresa alhora els camions, si es el cas, hagin de creuar-se en la via, adverteixi als vehicles que circulen i reguli el trànsit en aquell moment que podria ser més crític

Abans d'iniciar les obres caldrà que les persones interessades presentin el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi haurà de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD210/2018).

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

**B) ACTIVITAT DE CONTROL**



No hi ha assumptes

### C) PRECS I PREGUNTES

#### 11.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, la senyora Alcaldessa aixeca la sessió quan son les 15:00 h del dia 15 de setembre de 2021, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde

Núria Palau Minguella

El secretari

Javier Vergé Pluvins

